

Conseil Retraite

Chemin En Cormistaux 100
1040 Echallens VD

page d'accueil www.conseil-retraite.ch

Votre conseiller

Kündig Philippe
Conseiller financier avec brevet fédéral

mobile 078 806 75 10
e-mail phkuendig@gmail.com

Planification financière

pour

Monsieur Stéphane Exemple
Madame Brigitte Exemple
Chemin des Artistes 3
1233 Bernex

N

Ce document se fonde sur les indications que vous avez données sur votre situation actuelle ainsi que sur la législation en vigueur. Nous traitons les données avec le plus grand soin. Des erreurs de saisie ne peuvent cependant être exclues. Nous vous remercions de bien vouloir vérifier ce document. Il n'en résulte aucune obligation au sens juridique, ni pour vous ni pour Conseil Retraite.

Table des matières

1	Bases	3
1.1	Données personnelles	3
1.2	Aperçu de votre fortune	4
1.3	Evolution des recettes et des dépenses	5
1.4	Evolution de la fortune	6
1.5	Evolution des impôts	7
2	Planification détaillée	8
2.1	Etat actuel	8
3	Annexe	16

1.1 Données personnelles Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

	Client	Partenaire
Nom	Exemple Stéphane	Exemple Brigitte
Date de naissance	9 octobre 1957	2 octobre 1952
Religion	autres	autres
Etat civil / depuis	marié(e), 17 octobre 1991	marié(e), 17 octobre 1991
Adresse	Chemin des Artistes 3 1233 Bernex	
Activité lucrative	employé(e)	employé(e)

Bases fiscales domicile fiscal principal 2011

Domicile fiscal	1233 Bernex
Revenu imposable	162'184 CHF
Revenu imposable fédéral	151'367 CHF
Fortune imposable	162'703 CHF
Taux d'imposition marginal	40.70 %

1.2 Aperçu de votre fortune

Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

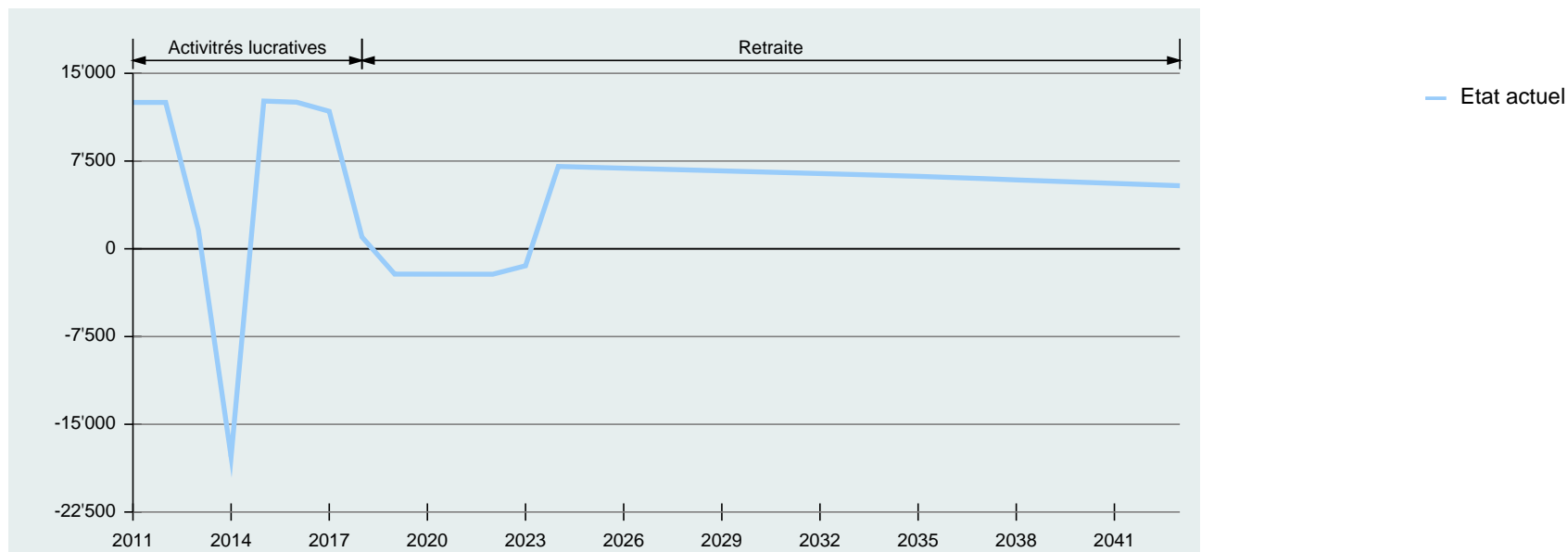
Cette présentation vous donne un aperçu de votre situation personnelle au 1er janvier 2011 y compris de vos financements par capitaux empruntés, ainsi que de votre fortune nette.

Actifs		Passifs	
Fortune en titres			
Compte de liquidités	150'000		
Marché monétaire/fiduciaire			
Obligation			
Action			
Fonds			
Total fortune en titres	150'000		
Fortune en prévoyance			
Prévoyance professionnelle	1'282'400		
Prévoyance liée 3a			
Prévoyance libre	135'391		
Total fortune en prévoyance	1'417'791		
Total immeubles	750'000	Total hypothèques	300'000
Total valeur de la fortune	2'317'791	Total du financement par capitaux empruntés	300'000
		Fortune nette	2'017'791
Total actifs	2'317'791	Total passifs	2'317'791

(Tous les montants en CHF)

1.3 Evolution des recettes et des dépenses Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Cette présentation vous expose une vue d'ensemble de l'évolution des recettes et des dépenses de la situation actuelle et des variantes.

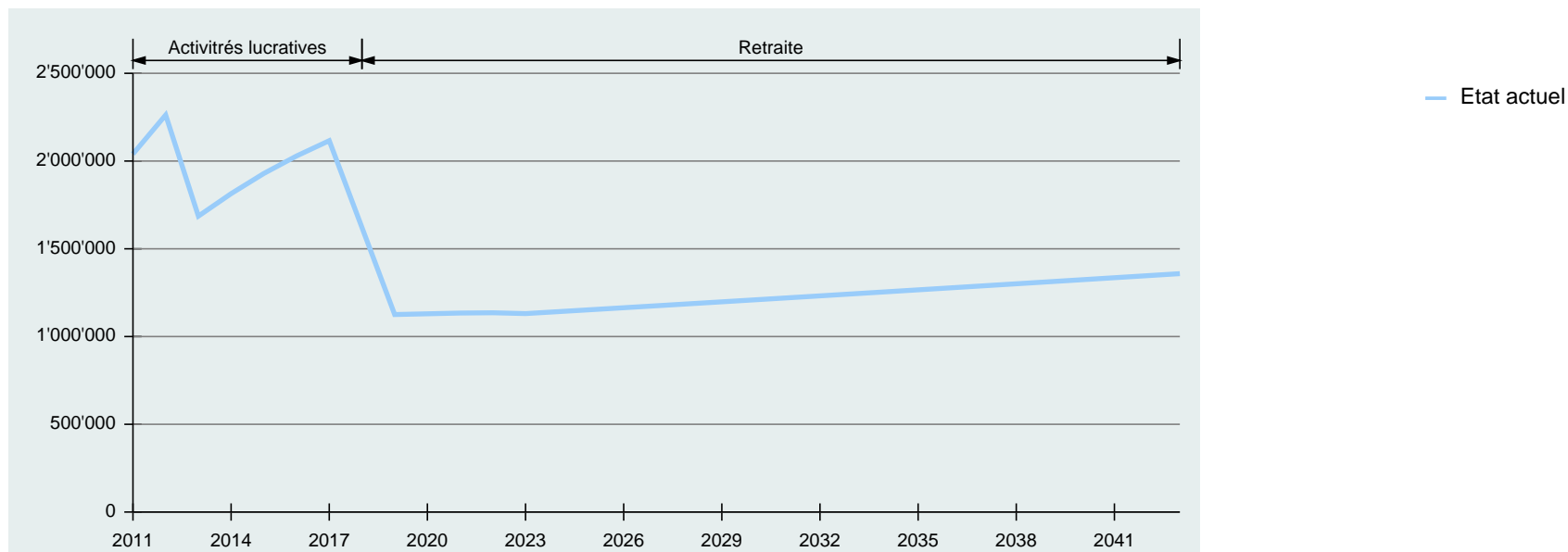


Recettes/dépenses excédentaires	Etat actuel
Total étapes Activitrés lucratives	34'275
Total étapes Retraite	115'247
Total des recettes/dépenses excédentaires	149'522
Modification par rapport à la situation actuelle	

(Tous les montants en CHF)

1.4 Evolution de la fortune Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Cette présentation vous expose une vue d'ensemble de l'évolution de la fortune de la situation actuelle et des variantes.

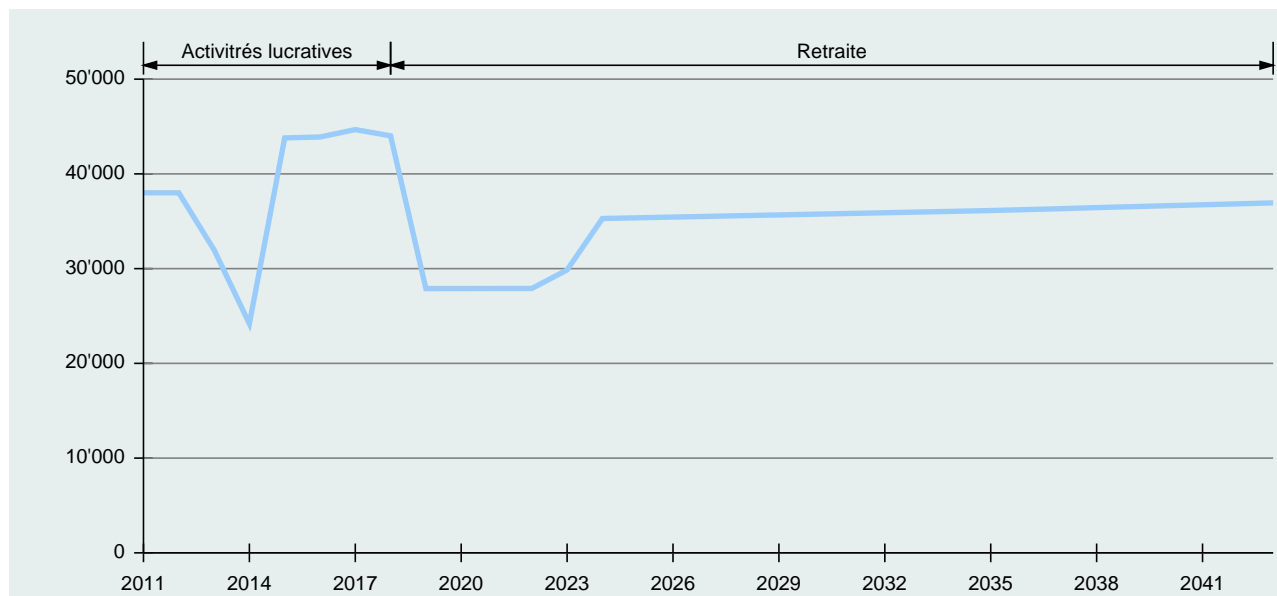


Evolution de la fortune nette	Etat actuel
Début Activités lucratives (01.01.2011)	2'036'902
Fin Activités lucratives (31.12.2017)	1'621'188
Fortune nette 31.12.2042	1'358'349
Modification par rapport à la situation actuelle	

(Tous les montants en CHF)

1.5 Evolution des impôts Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Cette présentation vous expose une vue d'ensemble de l'évolution de la fiscalité de la situation actuelle et des variantes.



Charge fiscale	Etat actuel
Total étapes Activitrés lucratives	270'557
Total étapes Retraite	862'643
Total des impôts	1'133'200
Modification par rapport à la situation actuelle	

(Tous les montants en CHF)

Etat actuel

Date	Événements / mesures
2011	février Rachat annuel de CHF 50'000 dans la Caisse de pensions de M. de 2011 à 2013
	juin Aviser la Caisse de pensions de Madame du choix de la retraite anticipée au 01.09.2012 avec 25% du minimum LPP en capital + pont AVS (PLEND)
2012	septembre Retraite anticipée Exemple Brigitte.
	septembre Retrait anticipé LPP base, Exemple Brigitte, Capital en cas de vie de CHF 100'000.
	septembre Retrait anticipé LPP base, Exemple Brigitte, Pont AVS de CHF 27'840 par an.
	septembre Retrait anticipé LPP base, Exemple Brigitte, Rente en cas de vie de CHF 51'132 par an.
	novembre Demander à l'assureur la libération du paiement des primes de la police de prévoyance liée de Madame
2014	juin Demander à la Caisse de pensions de M. le versement de 50% en capital à 60 ans (01.11.2017)
2016	mars Prévenir l'AVS de l'ajournement de la rente de vieillesse de Madame d'une année
	octobre Demander à l'assureur d'escompter l'échéance de la police de prévoyance liée de Madame (28.02.2017) au 30.11.2016
	novembre Prévoyance liée, Exemple Brigitte, Capital en cas de vie de CHF 113'000.
2017	septembre Prendre contact avec l'AVS pour le calcul des cotisations comme non actif (M) de 2018 à 2022
	septembre Prévoyance libre Skandia, Exemple Brigitte, Capital en cas de vie de CHF 85'000 par an.
	novembre Retraite anticipée Exemple Stéphane.
	novembre Retrait différé AVS, Exemple Brigitte, Rente de vieillesse de CHF 29'288 par an.
	novembre Demander à l'assureur la libération du paiement des primes de la police de prévoyance liée de Monsieur
	novembre Retrait anticipé LPP base, Exemple Stéphane, Capital en cas de vie de CHF 515'000.
	novembre Retrait anticipé LPP base, Exemple Stéphane, Rente en cas de vie de CHF 33'420 par an.
	décembre Conclusion d'une rente viagère sur 2 têtes sans restitution de CHF 500'000
2018	janvier Amortissement de l'hypothèque de l'immeuble Appartement PPE, 1233 Bernex de CHF 300'000.
	janvier Prévoyance libre, Exemple Stéphane, Rente viagère de CHF 22'068 par an.

2.1.1 Événements et mesures

Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel

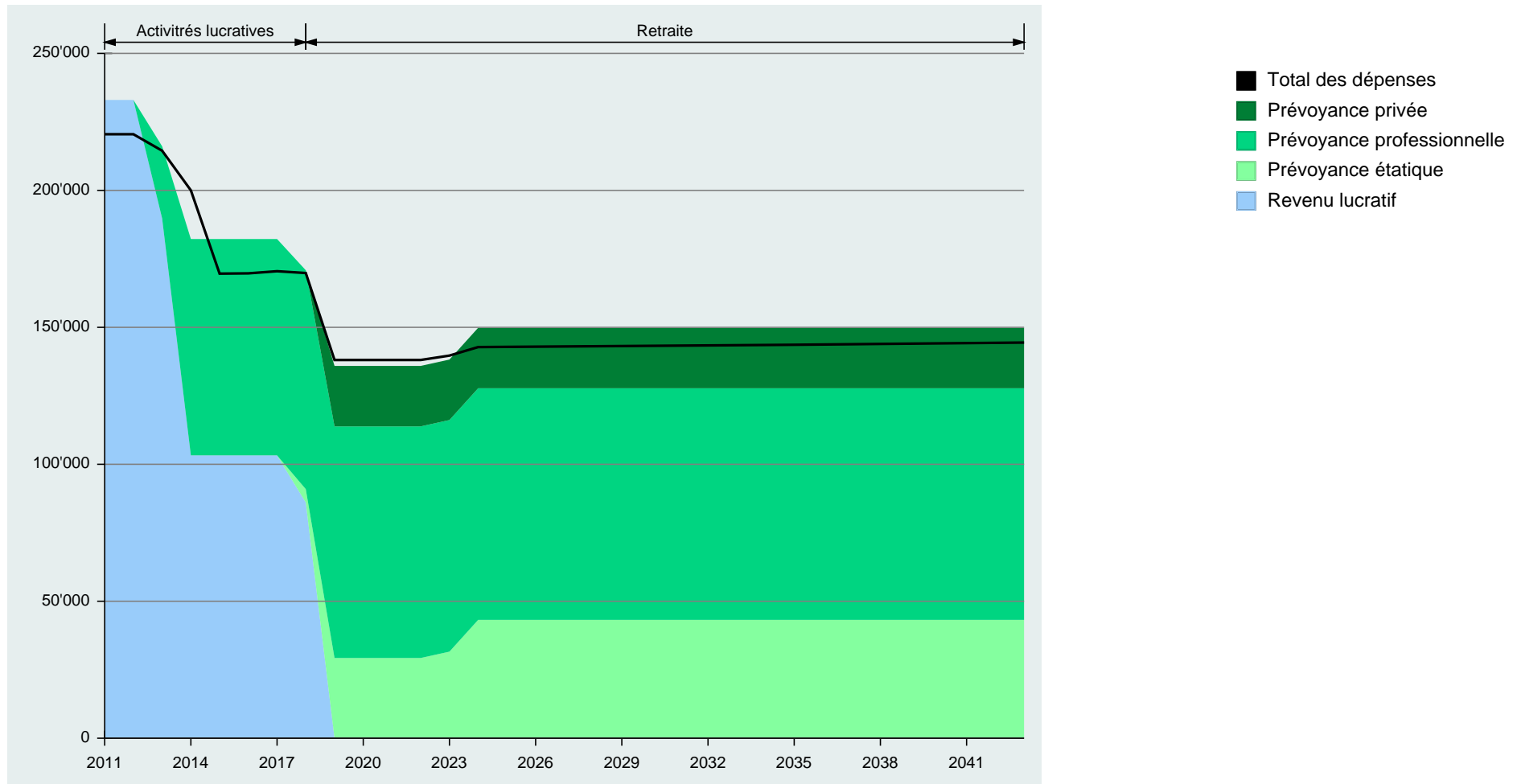
Suite

2022	mars	Prendre contact avec l'AVS pour toucher la rente de vieillesse de Monsieur à 65 ans (01.11.2022)
	août	Prévoyance libre Skandia, Exemple Stéphane, Capital en cas de vie de CHF 65'000 par an.
	octobre	Demander à l'assureur l'escompte de l'échéance de la police de prévoyance liée de Monsieur (28.02.2023) au 30.11.2022
	novembre	AVS, Exemple Stéphane, Rente de vieillesse de CHF 20'880 par an (splitting).
	novembre	AVS, Exemple Brigitte, Rente de vieillesse de CHF 22'328 par an (splitting).
	novembre	Prévoyance liée, Exemple Stéphane, Capital en cas de vie de CHF 150'000.

2.1.2 Evolution des recettes et des dépenses Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel

Cette présentation vous montre l'évolution des recettes et dépenses selon les catégories.



(Tous les montants en CHF)

2.1.2 Evolution des recettes et des dépenses

Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel

Année Age (client/partenaire)	Activités lucratives						Retraite					
	2011 54/59	2012 55/60	2013 56/61	2014 57/62	2015 58/63	2017 60/65	2018 61/66	2022 65/70	2027 70/75	2032 75/80	2037 80/85	2042 85/90
Revenu lucratif	233'004	189'756	103'260	103'260	103'260	86'050						
Prévoyance étatique						4'881	29'288	31'608	43'208	43'208	43'208	43'208
Prévoyance professionnelle		26'324	78'972	78'972	78'972	79'902	84'552	84'552	84'552	84'552	84'552	84'552
Prévoyance libre 3b							22'068	22'068	22'068	22'068	22'068	22'068
Total des recettes	233'004	216'080	182'232	182'232	182'232	170'833	135'908	138'228	149'828	149'828	149'828	149'828
Coût de la vie généraux	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000
Prévoyance liée 3a	13'364	13'364	6'682	6'682	6'682	6'682						
Charges immeubles (intérêts hypoth...)	19'125	19'125	19'125	19'125	19'125	19'125	7'500	7'500	7'500	7'500	7'500	7'500
Rachats dans la CP	50'000	50'000	50'000									
Impôts	38'004	31'984	24'190	43'797	43'893	44'016	27'894	29'863	35'592	35'974	36'442	36'938
Cotisations AVS des personnes san...							2'678	2'318				
Total des dépenses	220'493	214'473	199'997	169'604	169'700	169'823	138'072	139'681	143'092	143'474	143'942	144'438
Recettes/dépenses excédentaires	12'511	1'607	-17'765	12'628	12'532	1'010	-2'164	-1'453	6'736	6'354	5'886	5'390

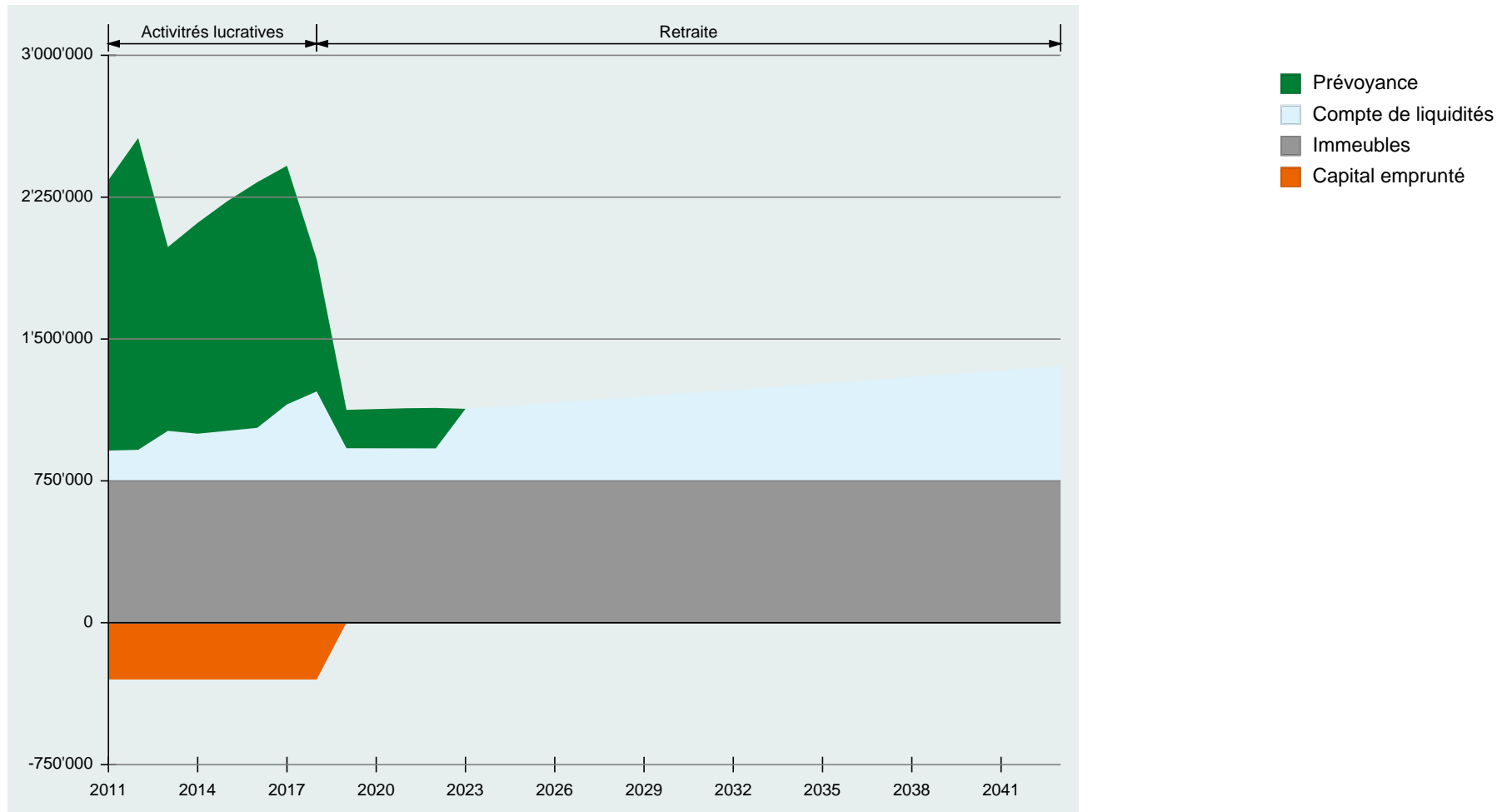
(Tous les montants en CHF)

2.1.3 Evolution de la fortune

Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel

Cette présentation vous montre l'évolution de la fortune selon les catégories de fortune.



(Tous les montants en CHF)

2.1.3 Evolution de la fortune

Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel

Année Age (client/partenaire)	Activités lucratives						Retraite					
	2011 54/59	2012 55/60	2013 56/61	2014 57/62	2015 58/63	2017 60/65	2018 61/66	2022 65/70	2027 70/75	2032 75/80	2037 80/85	2042 85/90
Compte de liquidités	164'121	264'537	249'308	264'778	280'307	472'835	172'553	380'794	436'530	493'170	550'575	608'349
Prévoyance professionnelle	1'477'828	755'857	850'064	895'450	941'944							
Prévoyance liée 3a	33'446	77'207	124'585	177'077	213'060	136'794	140'531					
Prévoyance libre 3b	136'977	138'581	140'203	141'846	143'507	561'559	62'280					
Immeubles	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000
Total valeur de la fortune	2'562'372	1'986'182	2'114'160	2'229'151	2'328'818	1'921'188	1'125'364	1'130'794	1'186'530	1'243'170	1'300'575	1'358'349
Hypothèques	300'000	300'000	300'000	300'000	300'000	300'000						
Total du financement par capita...	300'000	300'000	300'000	300'000	300'000	300'000						
Fortune nette	2'262'372	1'686'182	1'814'160	1'929'151	2'028'818	1'621'188	1'125'364	1'130'794	1'186'530	1'243'170	1'300'575	1'358'349

(Tous les montants en CHF)

2.1.4 Evolution des liquidités

Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel

Année Age (client/partenaire)	Activités lucratives						Retraite					
	2011 54/59	2012 55/60	2013 56/61	2014 57/62	2015 58/63	2017 60/65	2018 61/66	2022 65/70	2027 70/75	2032 75/80	2037 80/85	2042 85/90
Compte de liquidités au 1.1.	150'000	164'121	264'537	249'308	264'778	404'309	472'835	171'671	425'311	481'769	539'069	596'762
Recettes/dépenses excédentaires												
Recettes excédentaires	12'511	1'607		12'628	12'532	1'010			6'736	6'354	5'886	5'390
Dépenses excédentaires			-17'765				-2'164	-1'453				
Prestations en capital de la prévoyance professionnelle												
LPP-base, Exemple S., Capital en c...						515'000						
LPP-base, Exemple B., Capital en c...		100'000										
Prestations en capital de la prévoyance liée 3a												
Exemple B., Capital en cas de vie												
Exemple S., Capital en cas de vie								150'000				
Prestations en capital de la prévoyance libre 3b												
Exemple S.						-500'000						
Skandia, Exemple B., Capital en cas...						85'000						
Skandia, Exemple S., Capital en cas...								65'000				
Immeubles												
Appartement PPE, 1233 Bernex, Int...							-300'000					
Impôt sur la prest. en capital												
Charge fiscale		-3'241					-37'588	-6'764				

(Tous les montants en CHF)

2.1.4 Evolution des liquidités

Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel

Année Age (client/partenaire)	Activités lucratives						Retraite					
	2011 54/59	2012 55/60	2013 56/61	2014 57/62	2015 58/63	2017 60/65	2018 61/66	2022 65/70	2027 70/75	2032 75/80	2037 80/85	2042 85/90
autres												
Intérêts Compte de liquidités	1'610	2'049	2'536	2'842	2'997	5'103	1'882	2'340	4'482	5'047	5'620	6'197
Compte de liquidités au 31.12.	164'121	264'537	249'308	264'778	280'307	472'835	172'553	380'794	436'530	493'170	550'575	608'349

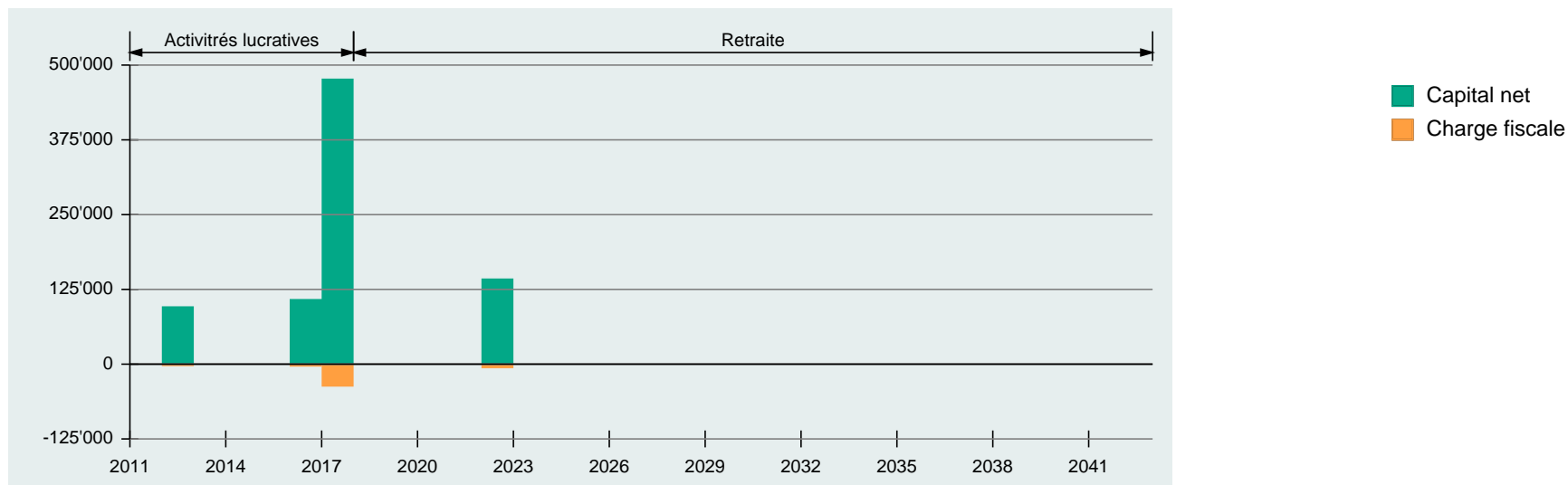
(Tous les montants en CHF)

Table des matières

3.1	Fiscalisation des versements en capitaux de la prévoyance	17
3.2	Présentation des dépenses en détail	18
3.3	Détail de l'évolution de la fortune	19
3.4	Détail de l'évolution des recettes	20
3.5	Détail de l'évolution des impôts	21
3.6	Obligation de cotisation à l'AVS sans activité lucrative	22
3.7	Aperçu des immeubles	23

3.1 Fiscalisation des versements en capitaux de la prévoyance Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel



Année	2012	2016	2017	2022
Age (client/partenaire)	55/60	59/64	60/65	65/70
LPP-base, Exemple S., Capital en c...			515'000	
LPP-base, Exemple B., Capital en c...	100'000			
Exemple S., Capital en cas de vie				150'000
Exemple B., Capital en cas de vie		113'000		
Total des prestations en capital	100'000	113'000	515'000	150'000
Impôts cantonal et communal	2'843	3'541	26'866	5'532
Impôt fédéral direct	398	549	10'722	1'232
Total de l'imposition des prestatio...	3'241	4'090	37'588	6'764
Montant net après impôts	96'759	108'910	477'412	143'236
Imposition en pourcentage du capita...	3.24%	3.62%	7.30%	4.51%

3.2 Présentation des dépenses en détail

Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel

Année Age (client/partenaire)	Activités lucratives						Retraite					
	2011 54/59	2012 55/60	2013 56/61	2014 57/62	2015 58/63	2017 60/65	2018 61/66	2022 65/70	2027 70/75	2032 75/80	2037 80/85	2042 85/90
Coût de la vie généraux	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000
Dépenses du ménage	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000
Prévoyance liée 3a	13'364	13'364	6'682	6'682	6'682	6'682						
Exemple S.	6'682	6'682	6'682	6'682	6'682	6'682						
Exemple B.	6'682	6'682										
Charges immeubles (intérêts hyp...)	19'125	19'125	19'125	19'125	19'125	19'125	7'500	7'500	7'500	7'500	7'500	7'500
Appartement PPE, 1233 Bernex, Int...	11'625	11'625	11'625	11'625	11'625	11'625						
Appartement PPE, 1233 Bernex, frai...	4'035	4'035	4'035	4'035	4'035	4'035	4'035	4'035	4'035	4'035	4'035	4'035
Appartement PPE, 1233 Bernex, frai...	3'465	3'465	3'465	3'465	3'465	3'465	3'465	3'465	3'465	3'465	3'465	3'465
Rachats dans la CP	50'000	50'000	50'000									
LPP-base, Exemple S.	50'000	50'000	50'000									
Impôts	38'004	31'984	24'190	43'797	43'893	44'016	27'894	29'863	35'592	35'974	36'442	36'938
Impôts cantonal et communal, canto...	31'676	27'486	20'653	34'479	34'575	35'907	23'594	25'320	29'420	29'802	30'218	30'649
Impôt fédéral direct	6'328	4'498	3'537	9'318	9'318	8'109	4'300	4'543	6'172	6'172	6'224	6'289
Cotisations AVS des personnes s...							2'678	2'318				
Contributions AVS							2'678	2'318				
Total des dépenses	220'493	214'473	199'997	169'604	169'700	169'823	138'072	139'681	143'092	143'474	143'942	144'438

(Tous les montants en CHF)

3.3 Détail de l'évolution de la fortune Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel

Année Age (client/partenaire)	Activités lucratives						Retraite					
	2011 54/59	2012 55/60	2013 56/61	2014 57/62	2015 58/63	2017 60/65	2018 61/66	2022 65/70	2027 70/75	2032 75/80	2037 80/85	2042 85/90
Compte de liquidités	164'121	264'537	249'308	264'778	280'307	472'835	172'553	380'794	436'530	493'170	550'575	608'349
Compte de liquidités	164'121	264'537	249'308	264'778	280'307	472'835	172'553	380'794	436'530	493'170	550'575	608'349
Prévoyance professionnelle	1'477'828	755'857	850'064	895'450	941'944							
LPP-base, Exemple S.	667'243	755'857	850'064	895'450	941'944							
LPP-base, Exemple B.	810'585											
Prévoyance liée 3a	33'446	77'207	124'585	177'077	213'060	136'794	140'531					
Exemple S.	18'513	41'602	67'582	96'536	116'555	136'794	140'531					
Exemple B.	14'933	35'605	57'003	80'541	96'505							
Prévoyance libre 3b	136'977	138'581	140'203	141'846	143'507	561'559	62'280					
Exemple S.						500'000						
Skandia, Exemple S.	57'402	58'075	58'755	59'444	60'141	61'559	62'280					
Skandia, Exemple B.	79'575	80'506	81'448	82'402	83'366							
Immeubles	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000
Appartement PPE, 1233 Bernex	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000	750'000
Hypothèques	300'000	300'000	300'000	300'000	300'000	300'000						
Appartement PPE, 1233 Bernex, Int...	300'000	300'000	300'000	300'000	300'000	300'000						
Fortune nette	2'262'372	1'686'182	1'814'160	1'929'151	2'028'818	1'621'188	1'125'364	1'130'794	1'186'530	1'243'170	1'300'575	1'358'349

(Tous les montants en CHF)

3.4 Détail de l'évolution des recettes

Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

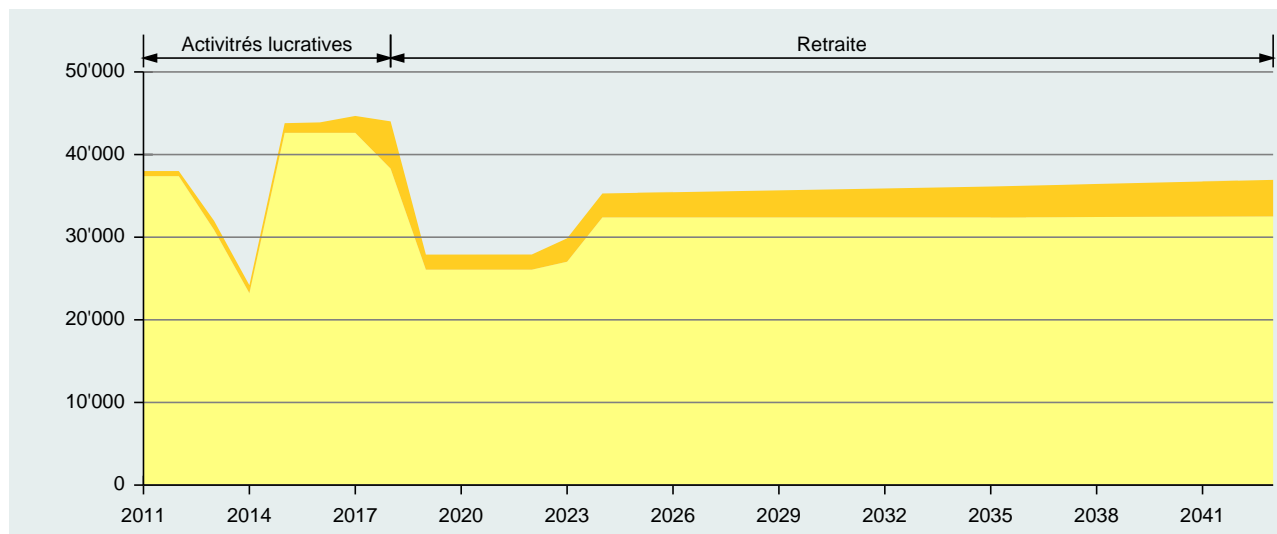
Etat actuel

Année Age (client/partenaire)	Activités lucratives						Retraite					
	2011 54/59	2012 55/60	2013 56/61	2014 57/62	2015 58/63	2017 60/65	2018 61/66	2022 65/70	2027 70/75	2032 75/80	2037 80/85	2042 85/90
Revenu lucratif	233'004	189'756	103'260	103'260	103'260	86'050						
Revenu principal, Exemple S.	103'260	103'260	103'260	103'260	103'260	86'050						
Revenu principal, Exemple B.	129'744	86'496										
Prévoyance étatique						4'881	29'288	31'608	43'208	43'208	43'208	43'208
Rente de vieillesse (splitting), Exem...								3'480	20'880	20'880	20'880	20'880
Rente de vieillesse, Exemple B.						4'881	29'288	24'407				
Rente de vieillesse (splitting), Exem...								3'721	22'328	22'328	22'328	22'328
Prévoyance professionnelle		26'324	78'972	78'972	78'972	79'902	84'552	84'552	84'552	84'552	84'552	84'552
LPP-base, Exemple S., Rente en ca...						5'570	33'420	33'420	33'420	33'420	33'420	33'420
LPP-base, Exemple B., Rente en ca...		17'044	51'132	51'132	51'132	51'132	51'132	51'132	51'132	51'132	51'132	51'132
LPP-base, Exemple B., Pont AVS		9'280	27'840	27'840	27'840	23'200						
Prévoyance libre 3b							22'068	22'068	22'068	22'068	22'068	22'068
Exemple S., Rente viagère							22'068	22'068	22'068	22'068	22'068	22'068
Total des recettes	233'004	216'080	182'232	182'232	182'232	170'833	135'908	138'228	149'828	149'828	149'828	149'828

(Tous les montants en CHF)

3.5 Détail de l'évolution des impôts Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel



■ Impôts sur la fortune
■ Impôts sur le revenu

Année Age (client/partenaire)	Activités lucratives						Retraite					
	2011 54/59	2012 55/60	2013 56/61	2014 57/62	2015 58/63	2017 60/65	2018 61/66	2022 65/70	2027 70/75	2032 75/80	2037 80/85	2042 85/90
Impôts cantonal et communal, canto...	31'676	27'486	20'653	34'479	34'575	35'907	23'594	25'320	29'420	29'802	30'218	30'649
Impôt fédéral direct	6'328	4'498	3'537	9'318	9'318	8'109	4'300	4'543	6'172	6'172	6'224	6'289
Charge fiscale totale	38'004	31'984	24'190	43'797	43'893	44'016	27'894	29'863	35'592	35'974	36'442	36'938
Impôts sur le revenu	37'389	30'881	23'223	42'627	42'627	38'300	26'069	27'031	32'392	32'392	32'444	32'509
Impôts sur la fortune	615	1'103	967	1'170	1'266	5'716	1'825	2'832	3'200	3'582	3'998	4'429
Charge fiscale totale	38'004	31'984	24'190	43'797	43'893	44'016	27'894	29'863	35'592	35'974	36'442	36'938
Taux d'imposition marginal domicile ...	40.70%	36.20%	34.80%	40.70%	40.70%	40.80%	35.80%	36.70%	39.90%	39.90%	39.90%	39.90%

(Tous les montants en CHF)

Obligation de cotiser

Les personnes sans activité lucrative sont soumises aux cotisations jusqu'au mois où elles atteignent l'âge ordinaire de la retraite. Ceci est également valable en cas de perception anticipée de la rente AVS.

Les cotisations pour conjoint sans activité lucrative sont considérées comme payées si l'autre conjoint exerce une activité lucrative au sens de l'AVS, et verse des cotisations du double du montant minimum requis. Ce montant s'élève actuellement à 950 CHF.

Bases de calcul

La base de calcul de la cotisation des personnes sans activité lucrative est la fortune et 20 fois le revenu annuel de rentes. Pour les couples, les cotisations se calculent indépendamment du régime matrimonial sur la moitié de la fortune et des revenus de rentes.

La cotisation annuelle minimale s'élève à 475 CHF, la cotisation annuelle maximale par personne à 10'300 CHF.

Font partie du revenu acquis sous forme de rente:

- | Comptes d'épargne
- | Titres
- | Biens immobiliers en tenant compte de la répartition des valeurs intercantionales
- | Fortune, pour laquelle l'assuré possède l'usufruit

Nécessaire au calcul des revenus de rentes:

- | Rentes et pensions de tout genre
- | Contribution d'entretien des couples divorcés (sauf celles destinées aux enfants)
- | Rentes d'enfants, pour lesquelles l'enfant n'a pas un droit propre à la rente (par ex. rentes d'enfants de la LPP ou LAA)
- | Indemnités journalières des assurances maladie ou accident
- | Bourses et autres donations
- | Valeur locative de logement mis à disposition gracieusement
- | Donations régulières de tiers (par ex. d'amis ou de parents)

Ne font pas partie du revenu acquis sous forme de rente:

- | Cotisations d'entretien et de soutien de droit familial
- | Prestations de l'AVS ou de l'AI
- | Prestations complémentaires de l'AVS ou de l'AI

3.7 Aperçu des immeubles

Exemple Stéphane et Exemple Brigitte

Etat actuel

Cette représentation vous montre un aperçu détaillé de vos immeubles.

Description	Informations complémentaires		Valeur vénale	Valeur fiscale	Hypothèques	Recette brute	Recette nette
Appartement PPE	Valeur locative cantonale	12'106	750'000	288'000	300'000		
1233 Bernex	Valeur locative fédérale	20'177					
Année de construction 1997	Frais d'entretien	4'035					
Usage privé, domicile principal	Autres frais	3'465					
Attribution: Client 50% / Partenaire 50%	Intérêts hypothécaires	11'625					

(Tous les montants en CHF)